

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I'

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 17 DEL 28/04/2025

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE FSC 2021/2027 RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI ED OPERE A SERVIZIO DELLA EX CARTIERA DI ARBATAX PER OSPITARE CENTRI DI RICERCA SULLE TECNOLOGIE E I MATERIALI PER LA NAUTICA E L'AEROSPAZIO E RELATIVI INCUBATORI DI IMPRESA PER LE AZIENDE NEL SETTORE NAUTICO – PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA.

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL. ART 50, COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 TRAMITE LA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT.

**AFFIDAMENTO SERVIZIO A FAVORE DELL'ARCHITETTO MASSIMILIANO PISU
CUP: H54G24000040001
CIG: B67DA2998E**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO l'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 2 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure *“ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, è consentito anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO CHE:

- L'oggetto del contratto è la redazione degli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica in base all'allegato I.7 art. 6 comma 7 del D.lgs. 36/2023 riguardante la ristrutturazione e riqualificazione dei fabbricati e delle opere a servizio della ex Cartiera di Arbatax per ospitare centri di ricerca sulle tecnologie e i materiali per la nautica e l'aerospazio e relativi incubatori di impresa per le aziende nel settore nautico;
- La procedura di selezione del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi della normativa vigente;
- In data 03/04/2025 è stata pubblicata sulla piattaforma SardegnaCat la RdO n. 461585;
- l'importo complessivo oltre contributo inarcassa e IVA di legge è il seguente:

Importo PFTE	Non soggetto a ribasso	112.544,44 €
Importo Spese ed Oneri	Soggetto a ribasso	26.236.92 €

- ai sensi dell'art.18, comma 1, secondo periodo del D.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, la forma del contratto sarà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato a sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del consiglio del 23 luglio 2014;
- il soggetto deve essere in possesso dei requisiti richiesti nella Lettera di Invito. Ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 36/2023, la verifica del possesso dei requisiti necessari ai fini della partecipazione dei soggetti di cui all'art 66 del D.lgs. 36/2023, alle procedure per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria avviene attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del D.lgs. 36/2023;
- il pagamento avverrà previa presentazione di fattura e a seguito della verifica della regolarità contributiva, entro 30 giorni dalla data di emissione della fattura;
- l'operatore economico affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- l'operatore economico affidatario dovrà impegnarsi a comunicare alla stazione appaltante il conto corrente dedicato su cui dovranno essere effettuati i versamenti;
- tramite apposita dichiarazione l'operatore economico accetta senza riserva alcuna la clausola riportata nella lettera di invito che cita testualmente: "il suddetto incarico è condizionato all'ottenimento del finanziamento de quo da parte della Regione Sardegna, nel caso in cui lo stesso non venga confermato per qualsiasi motivo nulla sarà dovuto al professionista il quale accetta la presente clausola senza riserva alcuna".

VISTA la seguente documentazione trasmessa dall'Arch. Massimiliano Pisu:

- Allegato A_ Domanda di Partecipazione
- Allegato B_ DGUE
- Allegato C_ Patto di Integrità
- Allegato D_ Dichiarazione
- Allegato E_ Offerta Economica

VISTO il verbale di gara generato dalla piattaforma in data 14/04/2025;

RITENUTO pertanto:

- di accettare l'offerta presentata dall'Arch. Massimiliano Pisu avente sede a Tortoli (NU), in Via Palestro nr. 12 P.IVA IT01599570916, che ha offerto un ribasso percentuale del 1%;
- di provvedere all'affidamento del servizio in oggetto attraverso affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023 tramite la piattaforma SardegnaCat;

ATTESO che, è stato ottenuto dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture il CIG il cui numero attribuito è **B67DA2998E**;

EFFETTUATA da parte del Responsabile dell'Area Tecnica la verifica sul possesso dei requisiti necessari tramite il Fascicolo Virtuale dell'operatore Economico;

VISTO il DURC Inarcassa Professionista, acquisito dal Responsabile dell'Area Tecnica;

RILEVATA la propria competenza all'adozione del seguente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, l. n. 241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023- 2025”;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

in risultanza delle premesse, che si intendono qui integralmente richiamate per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto, e per le motivazioni ivi espressamente indicate:

1. **DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE**, l'appalto per la redazione degli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica riguardante la ristrutturazione e riqualificazione dei fabbricati e delle opere a servizio della ex Cartiera di Arbatax per ospitare centri di ricerca sulle tecnologie e i materiali per la nautica e l'aerospazio e relativi incubatori di impresa per le aziende nel settore nautico (CIG): **B67DA2998E** a favore del seguente concorrente: Architetto Massimiliano Pisu avente sede a Tortoli in Via Palestro nr. 12 P.IVA IT01599570916 che ha offerto un ribasso dell'1% pari ad un importo di € 25.974,55 (Euro venticinquemilanovecentosettantaquattro/55) al netto dell'IVA;
2. **DI DICHIARARE** l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023;
3. **DI ASSUMERE** impegno di spesa in favore dell'Arch. Massimiliano Pisu aggiudicatario in via definitiva del servizio in oggetto per un importo totale di € 138.518,99 oltre IVA e contributo INARCASSA;
4. **DI LIQUIDARE** l'importo di € 138.518,99 oltre IVA e contributo INARCASSA, al ricevimento della fattura e previa verifica della regolarità contributiva e sugli inadempimenti Equitalia, entro 30 giorni dalla data di emissione della relativa fattura;
5. **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di € 138.518,99 oltre IVA e contributo INARCASSA, trova copertura sui fondi assegnati con delibera Cipess (Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo

sostenibile) nr. 5 del 30 Gennaio 2025 che provvederà all'assegnazione delle risorse FSC 2021-2027;

6. **DI DARE ATTO CHE** l'operatore economico accetta senza riserva alcuna la clausola riportata nella lettera di invito che cita testualmente: "il suddetto incarico è condizionato all'ottenimento del finanziamento de quo da parte della Regione Sardegna, nel caso in cui lo stesso non venga confermato per qualsiasi motivo nulla sarà dovuto al professionista il quale accetta la presente clausola senza riserva alcuna";
7. **DI PUBBLICARE** la presente determina:
 - Nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra come da termini di legge;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Cristina Mulas

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra
TORTOLÌ

ENTE PUBBLICO
(Legge Regionale n. 10 del 25 luglio 2008)

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 17 DEL 28/04/2025

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE FSC 2021/2027 RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI ED OPERE A SERVIZIO DELLA EX CARTIERA DI ARBATAX PER OSPITARE CENTRI DI RICERCA SULLE TECNOLOGIE E I MATERIALI PER LA NAUTICA E L'AEROSPAZIO E RELATIVI INCUBATORI DI IMPRESA PER LE AZIENDE NEL SETTORE NAUTICO – PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA.

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL. ART 50, COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS 36/2023 TRAMITE LA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT.

AFFIDAMENTO SERVIZIO A FAVORE DELL'ARCHITETTO MASSIMILIANO PISU

CUP: H54G24000040001

CIG: B67DA2998E

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

SERVIZIO AMMINISTRATIVO			
Parere in ordine alla regolarità amm.va	In ordine alla regolarità amministrativa si esprime parere	X	Favorevole
			Contrario
	Il Direttore Dott. Michele Moi		

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I'

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DICHIARAZIONE EX ART. 47 DEL DPR 445/2000 DI INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI AI SENSI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI, APPROVATO CON DPR 62/2013.

La sottoscritta Cristina Mulas

Dipendente del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Che non si trova in alcuna delle situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi di seguito esemplificate tali da ledere l'imparzialità del proprio corretto agire amministrativo, ovvero:

- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi propri;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi del coniuge/convivente more uxorio, parenti o affini entro il secondo grado;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di persone con le quali ha rapporti di frequentazione abituale;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha causa pendente;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha grave inimicizia;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il proprio coniuge ha rapporti di credito o debito significativi;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di soggetti od organizzazioni di cui il sottoscritto sia tutore, curatore, procuratore o agente;
- Che nei procedimenti di propria competenza non sono coinvolti interessi di enti, associazioni, anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui il sottoscritto sia amministratore o dirigente;
- Altro (specificare ulteriori gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione);
- Di impegnarsi ad aggiornare tempestivamente la presente dichiarazione in caso di mutamento dei presupposti e in caso di modifiche a quanto in essa dichiarato, nonché a segnalare tempestivamente ogni situazione di conflitto di interessi, anche potenziale.

La sottoscritta Cristina Mulas dichiara inoltre di essere informata ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega alla presente documento di identità in corso di validità.

In fede,

Tortoli, 28/04/2025

Cristina Mulas

L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra

T O R T O L I'

ENTE PUBBLICO (LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008).

DICHIARAZIONE EX ART. 47 DEL DPR 445/2000 DI SUSSISTENZA/INSUSSISTENZA DI RAPPORTI DI COLLABORAZIONE CON SOGGETTI PRIVATI, AI SENSI DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI, APPROVATO CON DPR 62/2013.

La sottoscritta Cristina Mulas

Dipendente del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. Di non avere e di non aver avuto negli ultimi tre anni rapporti, diretti o indiretti, di collaborazione con soggetti o enti privati in qualunque modo retribuiti;

La sottoscritta Cristina Mulas dichiara inoltre di essere informata ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega alla presente documento di identità in corso di validità.

In fede,

Tortoli, 28/04/2025

Cristina Mulas